**Łódź, dnia 23.10.2019r.**

**Wszyscy Wykonawcy**

Dotyczy: **"Wydzierżawienie powierzchni użytkowej przeznaczonej na działalność gospodarczą w Centralnym Szpitalu Klinicznym Uniwersytetu Medycznego w Łodzi przy ul. Pomorskiej 251” – sprawa nr 58/ ADM/ 2019**

# Modyfikacja treści szczegółowych warunków przetargu (SWZ)

Działając w oparciu o art. 701 i następnych Kodeksu Cywilnego (Dz.U. 1964 nr 16 poz. 93. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść szczegółowych warunków przetargu (SWZ) modyfikując Załącznik nr 2 – Projektu - Umowy Dzierżawy.

W związku powyższym Zamawiający modyfikuje:

1. **§ 3. pkt. 1** przyjmuje następujące brzmienie:

„**Najem lokalu rozpocznie się w dniu 01.01.2020 r ”.**

1. **§ 6. pkt. 7** przyjmuje następujące brzmienie:

**„Tytułem zabezpieczenia należytej eksploatacji lokalu i wszystkich terminowych płatności ustala się kaucję w wysokości trzykrotnej miesięcznej stawki czynszu, która będzie przechowywana u Wynajmującego w czasie trwania najmu i zostanie zwrócona w kwocie nominalnej w momencie ustania umowy i uregulowania przez Najemcę wszystkich rachunków”.**

Zamawiający zamieszcza zmodyfikowany Projekt – Umowy Dzierżawy na stronie internetowej zmawiającego.

Inspektor do Spraw Zamówień Publicznych

Kamila Sobczak